COMUNE DI STRAMBINO

SERVIZIO TRIBUTI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE	N. 89 DATA 10/11/2026

OGGETTO:AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE ANCHE COATTIVA DEL CANONE UNICO PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE E APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- del combinato disposto degli articoli 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e s.m.i. (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- del vigente "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi", approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.183 del 24.12.2024;

- dello Statuto Comunale;

PRESO ATTO del Decreto del Sindaco n. 4 del 26.06.2024 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio Tributi;

DATO ATTO che sulla determinazione di cui trattasi la sottoscritta dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

DATO ATTO che:
- sulla determinazione di cui trattasi la sottoscritta dichiara l'insussistenza anche potenziale di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;
- ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 31.03.2023, n. 36 il Responsabile unico del progetto è il sottoscritto Responsabile del servizio Amministrativo;
- il Responsabile unico del progetto non si trova in alcuna delle ipotesi di conflitto di interessi disciplinate dall'art. 16 del d.lgs. 31.03.2023, n. 36;

PREMESSO che è necessario procedere all'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria del Comune di Strambino;

DATO ATTO che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 27/10/2026 ad oggetto: "Approvazione capitolato speciale d'appalto per gestione in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria", stante l'approssimarsi della scadenza della precedente concessione, l'Amministrazione comunale:

- ha approvato il capitolato per il servizio suindicato, comprendente l'affidamento in concessione per un periodo di cinque anni;
- ha demandato al Responsabile del Servizio competente l'adozione degli atti necessari alla definizione del procedimento di affidamento;

RITENUTO, pertanto, di dovere dare corso ad una nuova procedura per l'affidamento in concessione del servizio in argomento nel rispetto della disciplina del vigente Codice dei contratti pubblici e sulla base di quanto previsto nel capitolato prestazionale approvato con la suindicata deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 27.10.2026;

DATO ATTO che in data 31/03/2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il D. Lgs. n. 36/2023 ad oggetto *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*" (nel prosieguo "Codice dei contratti") che disciplina le nuove modalità di affidamento dei contratti pubblici;

VISTA la parte II del D. Lgs 36/2023 relativa ai contratti di concessione e, in particolare:
- l'art. 177 comma 1, il quale prevede che l'aggiudicazione di una concessione comporta il trasferimento al concessionario di un rischio operativo;
- l'art. 178 sulla durata delle concessioni;
- l'art. 179 comma 1, il quale prevede che il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'IVA, stimato dall'ente concedente;
- il titolo II sui principi generali e le garanzie procedurali per l'aggiudicazione delle concessioni;
- l'art. 185 comma 1, il quale prevede che le concessioni sono aggiudicate sulla base di criteri oggettivi, tali da assicurare una valutazione delle offerte in condizioni di concorrenza effettiva, in modo da individuare un vantaggio economico complessivo per l'ente concedente;
- l'art. 187 comma 1, il quale dà facoltà all'ente concedente di affidare i contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea, oltre che con procedura negoziata, anche mediante le procedure di gara disciplinate dal Titolo II della parte II del codice".

RILEVATO che per l'affidamento in concessione del servizio suindicato si intende procedere con l'indizione di una gara mediante procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108, commi 2, lett. a), del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che:
- presso il Comune di Lombardore è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, denominata "*Centrale Unica di Committenza consortile Canavese e Valli di Lanzo";*
- il Comune di Strambino aderisce alla suindicata Centrale di Committenza, come da Convenzione approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 18/04/2024, cui si intende demandare l'espletamento della procedura di gara in oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

ATTESO che:

- il valore stimato della concessione in argomento per il periodo di anni cinque, compresa l'eventuale proroga tecnica, risulta essere pari ad Euro 96.800,00, oltre Iva se dovuta, calcolato tenendo conto dei presunti ricavi annui totali della gestione, e pertanto, che si pone al di sotto della soglia comunitaria individuata all'art. 14 c. 1 lett. a) D.lgs. 36/2023 per le concessioni;
- l'aggio riconosciuto all'aggiudicatario nella misura percentuale offerta in sede di gara che non potrà essere superiore al 32,00%.

PRESO ATTO che, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3 bis, del D.Lgs. 81/2008, non è necessario redigere il DUVRI in quanto non sono previste interferenze con attività svolte dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che, ai sensi del combinato disposto del citato art. 17 del D.Lgs 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato all'affidamento in concessione del servizio di cui trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: gestione in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria
- Durata: 5 anni dalla data di stipula della Convenzione, oltre 6 mesi di proroga tecnica;
- Importo stimato del contratto: Euro 96.800,00 oltre Iva;
- Forma del contratto: il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione di Convenzione a seguito dell'aggiudicazione;
- Modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice dei Contratti, da svolgersi sulla piattaforma telematica di negoziazione https://associazioneconsortile.acquistitelematici.it ;

PRECISATO che, a norma dell'art. 108, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, l'aggiudicazione della concessione della gestione in argomento avverrà secondo i principi di trasparenza, concorrenza, e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del ribasso della percentuale di aggio posta a base di gara, criterio ritenuto oggettivo e tale da assicurare sia una valutazione delle offerte in condizioni di concorrenza effettiva (essendo la procedura aperta), sia idoneo a individuare un vantaggio economico complessivo per l'ente concedente e l'offerta sarà valutata in base ai seguenti parametri e punteggi, con i criteri e le modalità esplicitate nel disciplinare di gara:

- Offerta Tecnica punti massimi 80/100
- Offerta economica punti massimi 20/100

RILEVATO che l'Amministrazione si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere:

a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara;
b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
c) di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

DATO ATTO che il CIG relativo alla nuova procedura d'appalto sarà oggetto di acquisizione attraverso la piattaforma telematica di negoziazione https://associazioneconsortile.acquistitelematici.it";

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione dei seguenti documenti di gara:
- Avviso di gara
- Disciplinare di gara
- Schema Domanda di partecipazione
- Schema Dichiarazione requisiti
- Schema offerta economica
- Patto d'integrità
- Piano economico finanziario;
- Informativa Privacy
- Dichiarazione titolare effettivo

ESERCITATO il controllo preventivo di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D. lgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RICHIAMATI:
- il bilancio di previsione 2026/2028, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 16.12.2025;
- il PEG (Piano Esecutivo di Gestione) 2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n.177 del 16.12.2025;

VISTI:
- l'art. 1, comma 9, lett. e) della L. n. 190/2012 e ss.mm.ii;
- la L. n. 241/1990 e ss.mm.ii;
- gli artt. 6, 7 e 14 del D.P.R. n. 62/2013 recante "*Codice di comportamento dei dipendenti pubblici*" così come modificato dal D.P.R. 81/2023;
- il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il vigente Regolamento comunale dei Contratti;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni indicate nelle premesse e che di seguito si intendono integralmente riportate:

1) **DI AVVIARE** la procedura di scelta del contraente per l'affidamento in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del canone unico patrimoniale

di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria del Comune di Strambino per un periodo di cinque anni;

2) **DI DARE ATTO** che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e 192 del TUEL, la presente determinazione costituisce autorizzazione a contrattare, avente i seguenti requisiti:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: gestione in concessione del servizio di gestione, accertamento e riscossione, anche coattiva, del Canone Unico Patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria
- Durata: 5 anni dalla data di stipula della Convenzione, oltre 6 mesi di proroga tecnica;
- Importo stimato del contratto: Euro 96.800,00 oltre Iva;
- Forma del contratto: il contratto sarà stipulato mediante sottoscrizione di Convenzione a seguito dell'aggiudicazione;
- Modalità di scelta del contraente: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice dei Contratti, da svolgersi sulla piattaforma telematica di negoziazione https://associazioneconsortile.acquistitelematici.it ;

3) **DI DARE ATTO CHE:**

- il valore stimato della concessione in argomento per il periodo di anni cinque, compresa l'eventuale proroga tecnica, risulta essere pari ad Euro 96.800,00, oltre Iva se dovuta, calcolato tenendo conto dei presunti ricavi annui totali della gestione;
- l'aggio riconosciuto all'aggiudicatario nella misura percentuale offerta in sede di gara non potrà essere superiore al 32,00%.

4) DI STABILIRE che:

- l'aggiudicazione della concessione del servizio in argomento avverrà secondo i principi di trasparenza e concorrenza, e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del ribasso della percentuale di aggio posta a base di gara e l'offerta sarà valutata in base ai seguenti parametri e punteggi, con i criteri e le modalità esplicitate nel disciplinare di gara:

  - Offerta Tecnica punti massimi 80/100
  - Offerta economica punti massimi 20/100.

- la gara sarà valida anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta conveniente o congrua in relazione all'oggetto del contratto e riservandosi comunque il diritto di non addivenire ad alcuna aggiudicazione;

3) **DI APPROVARE** i seguenti documenti quali allegati parte integrante e sostanziale al presente atto:

- Avviso di gara
- Disciplinare di gara
- Schema Domanda di partecipazione
- Schema Dichiarazione requisiti
- Schema offerta economica
- Patto d'integrità
- Piano economico finanziario;
- Informativa Privacy
- Dichiarazione titolare effettivo

4) **DI STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e comunque comprese

nel capitolato prestazionale e in generale nella documentazione della procedura regolante il rapporto tra le parti;

5) **DI TRASMETTERE** la presente determinazione con allegati alla Centrale Unica di Committenza consortile Canavese e Valli di Lanzo presso il Comune di Lombardore, con mandato di adempiere ai provvedimenti di propria competenza ai fini dell'espletamento della procedura in oggetto;

6) **DI DARE ATTO** che contro il presente provvedimento finale è possibile, per chiunque vi abbia interesse, proporre ricorso al TAR Piemonte nei modi e tempi previsti dalla vigente normativa in materia;

7) **DI PUBBLICARE** la presente Determinazione all'Albo pretorio, in ottemperanza ai principi di trasparenza e pubblicità di cui al D. Lgs.33/2013 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TRIBUTI
firmato digitalmente
BILARDI Maria Chiara